

**TỔNG CỤC THUẾ  
CỤC THUẾ TỈNH BẮC KẠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CTBCA-NVDTPC  
V/v tham gia ý kiến và báo cáo tình  
hình thực hiện Quyết định số  
31/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014  
và Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND  
ngày 09/7/2018 của UBND tỉnh Bắc  
Kạn

*Bắc Kạn, ngày tháng 4 năm 2021*

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Bắc Kạn

Ngày 07/4/2021, Cục Thuế nhận được Công văn số 532/STC-QLCS,G&TCDN ngày 07/4/2021 của Sở Tài chính V/v xem xét, báo cáo tình hình thực hiện Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 và Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 của UBND tỉnh. Sau khi nghiên cứu nội dung, Cục Thuế tỉnh Bắc Kạn có ý kiến như sau:

1. Hiện Cục Thuế tỉnh Bắc Kạn đang thực hiện quản lý thu tiền thuê đất kể từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành theo các quy định về mức tỷ lệ (%) để tính đơn giá thuê đất, mức đơn giá thuê đất xây dựng công trình ngầm, mức đơn giá thuê đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 và sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 của UBND tỉnh.

Trong quá trình thực hiện phát sinh những vướng mắc đối với một số doanh nghiệp chậm nộp tiền thuê đất, buộc cơ quan thuế phải áp dụng các biện pháp cưỡng chế nợ thuế theo quy định của Luật Quản lý thuế. Tuy nhiên, những vướng mắc trong việc chậm nộp tiền thuê đất có liên quan đến mức tỷ lệ (%) để tính đơn giá thuê đất, qua xem xét những kiến nghị, đề nghị xem xét lại mức tỷ lệ (%) của doanh nghiệp không thuộc chức năng, nhiệm vụ, phạm vi, lĩnh vực quản lý và thẩm quyền giải quyết của ngành thuế theo quy định tại Khoản 1, Điều 25 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.

Do đó, Cục Thuế có ý kiến gửi tới Sở Tài chính, đề nghị Quý Sở nghiên cứu, xem xét thực hiện theo quy định đối với những nội dung doanh nghiệp đề nghị.

2. Về nội dung báo cáo số lượng DN nộp tiền thuê đất, số thu tiền thuê đất 2 năm (2019-2020), dự kiến số thu tiền đất 2021. Cục Thuế tổng hợp, báo cáo theo Biểu chi tiết gửi kèm công văn này.

Với nội dung trên, Cục Thuế gửi Sở Tài chính tỉnh Bắc Kạn xem xét, tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

*Gửi bản điện tử:*

- Lãnh đạo cục;

*Gửi bản giấy:*

- Như trên;

- Lưu: VT, NVDTPC. (T01b)

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Bùi Xuân Thành**